

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор ООО «ВЕСТА-Сервис»  
Монахов В.А.



**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ул. ЧУГУНОВА д. 15/3  
с 01.04.16г. по 01.04.17г.\***

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения
<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома:</i>		
1.	Покраска мусорных урн, скамеек, ограждений палисадников	01.05.16-31.05.16
2.	Покраска металлических поручней входов	01.05.16-31.05.16
3.	Установка комбинированных муфт с накидной гайкой на стояках ГВС, ХВС	01.07.16-15.08.16
4.	Прочистка фильтров и грязевиков систем отопления и водоснабжения	01.07.16-15.08.16
5.	Гидравлическая промывка и гидравлическое испытание системы ХВС	01.07.16-31.07.16
6.	Техническое освидетельствование лифтов	01.12.17-31.12.17
7.	Проятка контактов питающих линий квартир	01.02.17-31.03.17
<i>Текущий ремонт общего имущества дома:</i>		
8.	Частичный ремонт цокольной части фасада	01.07.16-15.08.16
9.	Частичный ремонт кафельных полов в местах повреждений	01.11.16-31.12.16
10.	Частичный ремонт отделочного покрытия стен и потолка в местах повреждений	01.07.16-15.08.16
11.	Текущий ремонт дверей переходных лоджий	01.08.16-31.09.16
12.	Текущий ремонт дверей лифтовых холлов	01.08.16-31.08.16
13.	Текущий ремонт дверей выходов на кровлю, тех.этаж	01.08.16-31.08.16
14.	Заделка трещин в местах общего пользования	01.09.16-15.10.16
15.	Частичная замена светильников в местах общего пользования	01.02.17-31.03.17

\*) Выполнение установленного плана работ учитывает повышение тарифа на содержание жилого фонда с 01.09.2016 г. на 5%, при этом плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчету составят - 157,40 тыс. руб.

В случае сохранения действующего тарифа 38,46 руб./м<sup>2</sup> плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчету составят – 68,50 тыс. руб.